



# VistaMar

Punta Negra

Pacífico Norte 669, Punta Negra

 **PortaNova**  
Inmobiliaria



Un proyecto exclusivo de PortaNova que te conecta con lo esencial: el mar, la tranquilidad y tu propio espacio. Departamentos con vista directa al mar para disfrutar cada momento con una ubicación estratégica.

Además, VistaMar cuenta con acceso a servicio de gas natural, lo que garantiza mayor comodidad, eficiencia y valor a largo plazo.

Contamos con 14 exclusivos departamentos con ascensor y 17 estacionamientos.





Depas de  
**2 y 3**  
dormitorios

Desde **75m<sup>2</sup>** Hasta **175m<sup>2</sup>**



Excelente Ubicación



Ascensor



Gas Natural



Grifería de Bajo  
Consumo



Iluminación Led





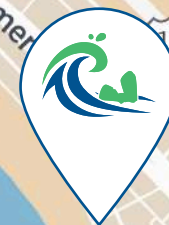
Boulevard Puntamar



Playa Escondida



Playa Punta Rocas



Se encuentra en  
Pacífico Nte. 669, Punta Negra.  
A pocos minutos de las principales  
playas del distrito y muy cerca de  
centros comercial con tiendas,  
restaurantes y servicios.  
Un punto clave para quienes  
buscan comodidad, conectividad y  
estilo de vida frente al mar.

QUEBRADA

URB COSTA  
AZUL

Ctra. Panamericana Sur

ASOC VILLA  
MERCED

Antigua Panamer

C-13

LA MERCED

Punta Negra



A 5 minutos del nuevo **Boulevard Punta Mar**, con tiendas como Tottus, Casa Ideas, entre otras. Además de contar con bancos, farmacias y gran variedad de restaurantes.



**KM  
40**

A 15 minutos del **nuevo mall KM40**, donde encontrarás tiendas y restaurantes como Wong, Aruma, Tai Loy, Granja Azul, así como el centro clínico Sanna y Smart Fit.



















# Tipologías

EsTiempoDeElegir



# Departamento 101



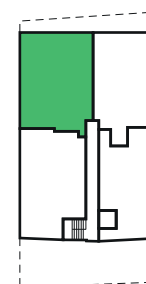
Área Techada  
85.91 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
9.14 m<sup>2</sup>

Área Total  
95.05 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida



# Departamento 102



Área Techada  
83.73 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
9.09 m<sup>2</sup>

Área Total  
92.82 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

Planos referenciales, áreas aproximadas y sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto

Pacífico Norte 669, Punta Negra

# Departamento 103



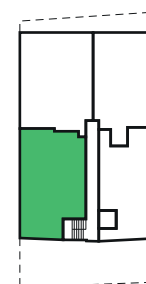
Área Techada  
77.37 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
9.2 m<sup>2</sup>

Área Total  
86.57 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida



# Departamento 104



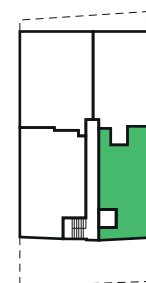
Área Techada  
75.07 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
9.1 m<sup>2</sup>

Área Total  
84.17 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 201



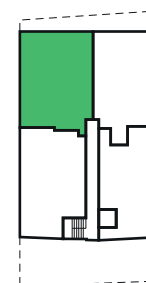
Área Techada  
85.91 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total  
85.91 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 202



Área Techada  
83.73 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total  
83.73 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida



# Departamento 203



Área Techada

79.1 m<sup>2</sup>

Área Sin techar

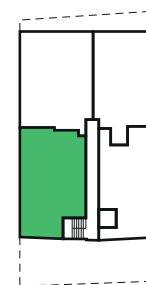
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total

79.1 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 204



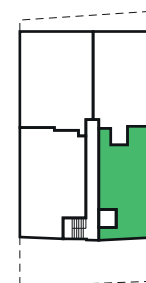
Área Techada  
75.07 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total  
75.07 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 301



Área Techada  
111.24 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
59.01 m<sup>2</sup>

Área Total  
170.25 m<sup>2</sup>

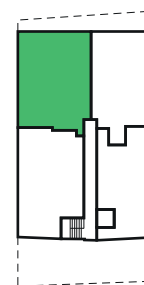


1era Planta



2da Planta

Vista al Mar



Vista a la Avenida



# Departamento 302



Área Techada  
107.32 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
56.4 m<sup>2</sup>

Área Total  
163.72 m<sup>2</sup>



1era Planta



2da Planta

Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 303



Área Techada

79.1 m<sup>2</sup>

Área Sin techar

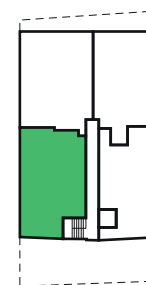
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total

79.1 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 304



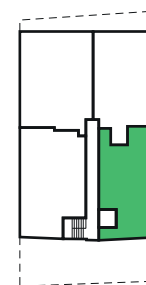
Área Techada  
75.07 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
00.0 m<sup>2</sup>

Área Total  
75.07 m<sup>2</sup>



Vista al Mar



Vista a la Avenida



# Departamento 401



Área Techada  
106.42 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
46.8 m<sup>2</sup>

Área Total  
153.22 m<sup>2</sup>

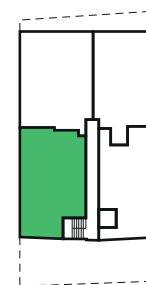


1era Planta



2da Planta

Vista al Mar



Vista a la Avenida

# Departamento 402



Área Techada  
116.32 m<sup>2</sup>

Área Sin techar  
43.71 m<sup>2</sup>

Área Total  
160.03 m<sup>2</sup>

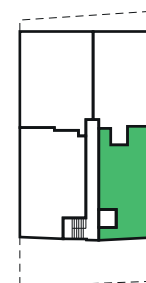


1era Planta



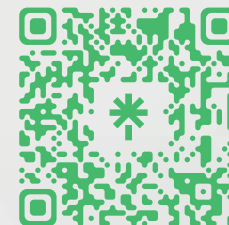
2da Planta

Vista al Mar



Vista a la Avenida

f  @portanova.inmobiliaria



987 104 048

[ventas@portanovainmobiliaria.com](mailto:ventas@portanovainmobiliaria.com)

